

# STUDIO AMMINISTRATIVO E TRIBUTARIO

## GENTA & CAPPA

VIA VITTORIO AMEDEO II, 3  
TEL. 0171.630901  
FAX 0171.631614  
12100 CUNEO  
Sito Internet: [www.gentaecappa.it](http://www.gentaecappa.it)  
e-mail: [info@gentaecappa.it](mailto:info@gentaecappa.it)

COD. FISC. e PART. IVA  
01748660048

Cuneo, lì 26 aprile 2010  
Prot. n. 121/10

Gent.mi Signori  
CLIENTI  
Loro Sedi

### OGGETTO: dichiarazione redditi anno 2009 "UNICO 2010"

- ◆ **Dichiarazione "UNICO 2010" persone fisiche e società di persone**
- ◆ **Dichiarazione "UNICO 2010" soggetti IRES**
- ◆ Per quanto riguarda **il mod. 770** precisiamo che la documentazione, per i clienti dello Studio **che non si avvalgono di personale dipendente**, deve esserci consegnata **entro il 12 maggio p.v.** (es. parcelle notai, architetti, ingegneri ecc...).

#### DETTAGLIO SCADENZE

| Adempimento                                       | Scadenza                 |
|---|--------------------------|
| Pagamento ordinario                               | <b>16 giugno 2010</b>    |
| Pagamento differito con maggiorazione (0,4%)      | <b>16 luglio 2010</b>    |
| Presentazione modello cartaceo (in banca o posta) | <b>30 giugno 2010</b>    |
| Presentazione telematica                          | <b>30 settembre 2010</b> |

**E' necessario prendere contatto con lo Studio per fissare il consueto appuntamento per la predisposizione della dichiarazione dei redditi entro il 17 maggio p.v..**

Vi ricordiamo che è attivo il sito internet dello Studio all'indirizzo [www.gentaecappa.it](http://www.gentaecappa.it), accessibile con apposita password, che in caso di smarrimento potete richiederci, al fine di poter consultare le ultime novità fiscali.

Con l'occasione si porgono distinti saluti

Allegato: elenco documenti

STUDIO GENTA & CAPPA



**GENTA & CAPPA**

RAGIONIERE TRIBUTARISTA & RAGIONIERE COMMERCIALISTA  
ISCRITTI AL REGISTRO DEI REVISORI LEGALI

## ALLEGATO

Al fine di predisporre con la dovuta tempestività la dichiarazione dei redditi conseguiti nell'anno 2009, si invita a produrre i seguenti documenti, indicati a titolo esemplificativo:

### REDDITI PERCEPITI

- mod. CUD a seguito di lavoro dipendente o assimilato, pensione;
- indennità di maternità, mobilità, disoccupazione, malattia, infortunio (anche Inail);
- assegni dal coniuge separato o divorziato, con esclusione di quelli destinati al mantenimento dei figli;
- indennità e assegni percepiti per cariche pubbliche (consiglieri comunali, provinciali, ecc...);
- documentazione inerente prestazioni occasionali, cessioni di quote, plusvalenze su titoli, ecc.;
- certificazioni dei redditi di partecipazione in società semplici, Snc, Sas, Srl trasparenti;
- certificati degli utili percepiti da società;
- certificazioni inerenti alle ritenute d'acconto subite;
- indennità per la perdita dell'avviamento corrisposte al conduttore per disposizione di legge a seguito di cessazione della locazione di immobili adibiti ad usi diversi da quello di abitazione.

### ONERI DETRAIBILI

|  |  |
|--|--|
| Spese sanitarie (diverse dalle spese mediche generiche e di assistenza specifica ai portatori di handicap, in quanto oneri deducibili). Es.: spese per prestazioni chirurgiche e specialistiche, analisi, indagini radioscopiche, protesi, acquisto medicinali, importo del <i>ticket</i> relativo a spese sostenute nell'ambito del S.S.N., spese per assistenza specifica, quali l'assistenza infermieristica e riabilitativa. | Importo eccedente<br>€129,11   |
| Spese sanitarie (diverse dalle spese mediche generiche e di assistenza specifica ai portatori di handicap, in quanto oneri deducibili) relative a patologie che danno diritto all'esenzione dalla partecipazione alla spesa sanitaria, sostenute per conto di familiari non fiscalmente a carico, per le quali le relative detrazioni non trovano capienza nell'imposta da questi ultimi dovuta.                                 | Importo massimo non<br>eccedente €6.197,48   |
| Spese per i mezzi necessari all'accompagnamento, deambulazione, locomozione, sollevamento dei portatori di handicap e le spese per sussidi tecnici e informatici per l'autosufficienza e integrazione dei portatori di <i>handicap</i> .   | 100%   |
| Spese sostenute per l'acquisto di autoveicoli e motoveicoli, anche se prodotti in serie e adattati per le limitazioni delle capacità motorie dei portatori di <i>handicap</i> .  | Per 1 volta in 4 anni,<br>per 1 solo veicolo e per<br>max €18.075,99                 |
| Spesa per l'acquisto del cane guida per non vedenti.   | 100%. Per 1 solo cane<br>e 1 volta sola in un<br>periodo di 4 anni                   |
| Interessi passivi, relativi oneri accessori e quote di rivalutazione pagati in dipendenza di mutui garantiti da ipoteca su immobili contratti per l'acquisto dell'unità immobiliare da adibire ad abitazione principale entro un anno dall'acquisto. <b>(1)(2)(3)</b>  | €4.000,00 totali, da<br>dividere tra tutti i<br>contitolari del mutuo.<br><b>(4)</b> |
| Interessi passivi, oneri accessori e quote di rivalutazione pagati in dipendenza di mutui contratti per l'acquisto di abitazioni diverse dalla principale stipulati prima del 1993.  | €2.065,83 per ciascun<br>intestatario del mutuo                                      |
| Interessi passivi, oneri accessori e quote di rivalutazione pagati in dipendenza di mutui (anche non ipotecari) contratti nel 1997 per effettuare interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, restauro e ristrutturazione degli edifici.   | €2.582,28 complessivi  |
| Interessi passivi, oneri accessori e quote di rivalutazione dei mutui ipotecari contratti, a partire dal 1998, per la costruzione e la ristrutturazione edilizia di immobili da adibire ad abitazione principale.  | €2.582,28 complessivi  |
| Interessi passivi, oneri accessori e quote di rivalutazione dipendenti da clausole di indicizzazione per prestiti e mutui agrari di ogni specie.   | 100% nei limiti del<br>reddito dei terreni<br>dichiarati                             |

## GENTA & CAPPA

RAGIONIERE TRIBUTARISTA & RAGIONIERE COMMERCIALISTA  
ISCRITTI AL REGISTRO DEI REVISORI LEGALI

## ALLEGATO

|  |   |
|--|---|
| Premi pagati per assicurazioni sulla vita e contro gli infortuni (contratti - sia vita che infortuni - stipulati fino al 31 dicembre 2000);<br>Premi pagati per assicurazioni aventi ad oggetto il rischio di morte, di invalidità permanente superiore al 5%, di non autosufficienza nel compimento degli atti quotidiani (contratti dal 1° gennaio 2001).  | €1.291,14   |
| Spese per la frequenza di corsi di istruzione secondaria, universitaria, di perfezionamento e/o di specializzazione universitaria, tenuti presso università o istituti pubblici o privati, italiani o stranieri.   | 100% nei limiti di quanto applicato da istituti statali.    |
| Spese funebri sostenute in dipendenza dalla morte di persone indicate dall'art.433 c.c. nonché degli affidati o affiliati.   | €1.549,37 per ciascun decesso                               |
| Spese per addetti all'assistenza personale, sostenute nei casi di non autosufficienza nel compimento degli atti della vita quotidiana (fruibili solo se il reddito complessivo non supera €40.000).  | €2.100,00   |
| Spese per attività sportive per ragazzi (palestre, piscine e altre strutture sportive).  | €210,00   |
| Spese per intermediazione immobiliare (da ripartire tra i comproprietari in base alla percentuale di proprietà).   | €1.000,00   |
| Spese canoni di locazione sostenute da studenti universitari fuori sede, nonché per i canoni relativi a contratti di ospitalità e atti di assegnazione in godimento, stipulati con enti per il diritto allo studio, università, collegi universitari legalmente riconosciuti, enti non lucrativi e cooperative.  | €2.633,00   |
| Erogazioni liberali a favore di movimenti e partiti politici effettuate mediante versamento bancario o postale.  | Importi tra €51,65 ed €103.291,38                           |
| Erogazioni liberali a favore di Onlus e di iniziative umanitarie, religiose o laiche in paesi <i>extra</i> Ocse gestite da fondazioni, associazioni, comitati, effettuati tramite banca o ufficio postale ovvero le altre modalità indicate dall'Amministrazione Finanziaria.  | €2.065,83   |
| Erogazioni liberali in denaro a favore delle società sportive dilettantistiche effettuati tramite banca o ufficio postale o le altre modalità indicate dall'Amministrazione Finanziaria.   | €1.500,00   |
| Contributi associativi alle società di mutuo soccorso che si propongono di venire in aiuto alle famiglie dei soci defunti e di assicurare ai soci un sussidio nel caso di malattia, di impotenza al lavoro o di vecchiaia.   | €1.291,14   |
| Erogazioni liberali a favore delle associazioni di promozione sociale iscritte nei previsti registri, effettuati tramite banca o ufficio postale ovvero le altre modalità indicate dall'Amministrazione Finanziaria.   | €2.065,83   |
| Spese per l'acquisto di abbonamenti ai servizi di trasporto pubblico locale, regionale ed interregionale (per abbonamento si intende il titolo che consente di potere effettuare un numero illimitato di viaggi).  | €250,00   |
| Spese veterinarie sostenute per la cura di animali legalmente detenuti a scopo di compagnia o per pratica sportiva.  | Importo eccedente €129,11 e fino a €387,34                  |
| Spese sostenute dai genitori per il pagamento di rette relative alla frequenza di asili nido.  | Massimo €632,00 per ogni figlio                             |
| Altri oneri per i quali spetta la detrazione: spese obbligatorie relative ai beni soggetti a regime vincolistico; erogazioni liberali a favore della società di cultura "La Biennale di Venezia"; erogazioni liberali in denaro per attività culturali e artistiche; erogazioni liberali a favore di enti che operano nel regime dello spettacolo; erogazioni liberali a favore di fondazioni di diritto privato operanti nel settore musicale; spese sostenute per i servizi di interpretariato dai soggetti sordomuti ai sensi della L. n.381/70; erogazioni liberali a favore degli istituti scolastici di ogni ordine e grado; spese sostenute dai docenti per l'autoaggiornamento e la formazione; spese per i contributi versati per i familiari a carico relativi al riscatto degli anni di laurea. | Il limite è variabile in relazione alla natura della spesa. |

- (1) Per i mutui stipulati anteriormente al 1993 la detrazione spetta su un importo massimo di €4.000 per ciascun intestatario del mutuo e a condizione che l'unità immobiliare sia stata adibita ad abitazione principale all'8/12/93.
- (2) Nel caso di acquisto di immobile locato, la detrazione spetta a condizione che entro tre mesi dall'acquisto sia stato notificato al locatario l'atto di intimazione di licenza o di sfratto per finita locazione e che entro un anno dal rilascio l'immobile sia adibito ad abitazione principale.
- (3) Nel caso in cui l'immobile acquistato sia oggetto di lavori di ristrutturazione, la detrazione spetta dalla data in cui l'immobile è adibito ad abitazione principale, che comunque deve avvenire entro due anni dall'acquisto, pena la perdita dell'agevolazione.
- (4) In caso di coniuge fiscalmente a carico dell'altro, la detrazione spetta a quest'ultimo per entrambe le quote.

### GENTA & CAPPA

RAGIONIERE TRIBUTARISTA & RAGIONIERE COMMERCIALISTA  
ISCRITTI AL REGISTRO DEI REVISORI LEGALI

## ALLEGATO

| Oneri per i quali è riconosciuta la detrazione d'imposta del 20% |   |
|--|---|
| Acquisto variatori di velocità                                   | Acquisto mobili, TV, elettrodomestici, computer, finalizzati all'arredo di immobili ristrutturati |
| Sostituzione frigoriferi e congelatori                           | Acquisto motori ad elevata efficienza   |

| Oneri per i quali è riconosciuta la detrazione del 55% |                                  |
|--|----------------------------------|
| Riqualificazione energetica                            | Installazione di pannelli solari |
| Interventi sull'involucro degli edifici                | Impianti di climatizzazione      |

| ALTRE DETRAZIONI   |
|--|
| Detrazioni per le borse di studio assegnate dalle Regioni o dalle Province autonome di Trento e Bolzano (secondo le disposizioni di cui al DPCM n.106/01).                                 |
| Donazioni all'ente ospedaliero "Ospedali Galliera di Genova" (nei limiti del 30% dell'imposta lorda dovuta).   |
| Detrazione per le spese di mantenimento dei cani guida (importo forfetario di €516,46, spettante esclusivamente al soggetto non vedente, indipendentemente dalla documentazione di spesa). |

| ONERI DEDUCIBILI  |   |
|---|---|
| Contributi previdenziali ed assistenziali obbligatori per legge, nonché quelli versati facoltativamente alla gestione pensionistica obbligatoria di appartenenza, compresi quelli per la ricongiunzione assicurativa.   | 100%  |
| Contributi per gli addetti ai servizi domestici e familiari.  | €1.549,37   |
| Contributi ed erogazioni liberali a favore di istituzioni religiose.  | €1.032,91   |
| Spese mediche generiche e di assistenza specifica ai portatori di handicap escluse le spese che generano detrazioni dall'imposta.   | 100%  |
| Assegno periodico corrisposto al coniuge in conseguenza di separazione legale ed effettiva, esclusa la quota destinata al mantenimento dei figli e stabilito da un provvedimento dell'autorità giudiziaria.   | 100%  |
| Contributi e premi per forme pensionistiche complementari e individuali.  | importo massimo di €5.164,57                                |
| Altri oneri deducibili diversi da quelli esposti nei precedenti righe:<br>1. contributi ai fondi integrativi al S.S.N.;<br>2. contributi, donazioni, oblazioni a favore di organizzazioni non governative O.N.G.;<br>3. erogazioni liberali a favore di Onlus, associazioni di promozione sociale, alcune fondazioni e associazioni riconosciute;<br>4. erogazioni liberali a favore di enti universitari, di ricerca pubblica e di quelli vigilati nonché degli enti parco regionali e nazionali;<br>5. altri oneri deducibili diversi dai precedenti <b>(1)</b> . | Il limite è variabile in relazione alla natura della spesa. |

(1) Rendite, vitalizi ed assegni alimentari; canoni, livelli e censi che gravano sui redditi degli immobili; indennità corrisposta per la perdita di avviamento in caso di cessazione della locazione di immobili urbani adibiti ad usi diversi da quello di abitazione; somme restituite al soggetto erogatore se hanno concorso a formare il reddito in anni precedenti; somme che non avrebbero dovuto concorrere a formare i redditi di lavoro dipendente e assimilati e che invece sono state assoggettate a tassazione; le somme corrisposte ai dipendenti chiamati ad adempiere funzioni presso gli uffici elettorali; 50% delle imposte arretrate; 50% delle spese sostenute dai genitori adottivi di minori stranieri per l'espletamento delle procedure di adozione; erogazioni liberali per oneri difensivi dei soggetti ammessi al patrocinio a spese dello Stato.

### GENTA & CAPPA

RAGIONIERE TRIBUTARISTA & RAGIONIERE COMMERCIALISTA  
ISCRITTI AL REGISTRO DEI REVISORI LEGALI

## ALLEGATO

### **Versamenti e altra documentazione**

Se ancora in Vostro possesso Vi invitiamo a trasmetterci i seguenti documenti inerenti versamenti e altra documentazione utile:

- versamenti ICI 2009 (acconti e saldi);
- ricevute di versamento degli acconti d'imposte (attenzione se effettuati in forma rateale);
- documentazione inerente i trasferimenti di denaro da e per l'estero superiori a euro 10.000,00;
- documentazione relativa al possesso di immobili all'estero locati oppure tenuti a disposizione;
- documentazione inerente a eventuali rimborsi ILOR, contributi INPS, ecc. ottenuti nel 2009;
- documentazione relativa ai dati che devono essere comunicati dagli amministratori di condominio;
- documentazione relativa all'assegno di mantenimento all'ex coniuge (atti tribunale, quietanze, ecc.);
- dichiarazione del titolare dell'impresa familiare relativa all'esercizio della rivalsa dei contributi INPS;
- produrre copia degli atti di acquisto e vendita di immobili nonché eventuale dichiarazione di successione per operazioni avvenute, che devono essere consegnate con estrema tempestività e non oltre 10 giorni dall'effettuazione dell'atto.

### **GENTA & CAPPA**

RAGIONIERE TRIBUTARISTA & RAGIONIERE COMMERCIALISTA  
ISCRITTI AL REGISTRO DEI REVISORI LEGALI